

Prijslijst Odeon

Adres	Huisnr	Bouwnr	Beschikbaar	Woningtype	Verdieping	Aantal m2	Aantal kamers incl woonkamer	Soort Buitenruimte	Aantal m2 buitenruimte	Zonligging buitenruimte	Netto huurprijs 2026	Servicekosten	Totale huurprijs incl. servicekosten
Gouvernestraat	56G	32	Beschikbaar	10	1	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	56H	31	Beschikbaar	10	1	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	56J	30	Beschikbaar	10	1	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	56M	27	Beschikbaar	10	1	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	56N	26	Beschikbaar	10	1	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	56P	25	Beschikbaar	10	1	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58B	37	Beschikbaar	7c	2	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58C	36	Beschikbaar	7c	2	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58H	53	Beschikbaar	10	2	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58J	52	Beschikbaar	10	2	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58K	51	Beschikbaar	10	2	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58N	48	Beschikbaar	10	2	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58P	47	Beschikbaar	10	2	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58Q	46	Beschikbaar	10	2	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	58V	41	Beschikbaar	7c	2	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	60B	59	Beschikbaar	7c	3	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	60C	58	Optie	7c	3	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	60J	74	Beschikbaar	10	3	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	60N	70	Beschikbaar	10	3	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	60P	69	Beschikbaar	10	3	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	60V	63	Beschikbaar	7c	3	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	62B	81	Beschikbaar	7c	4	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	62C	80	Beschikbaar	7c	4	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	62J	92	Optie	20a	4	59,78	2	Terras	30,98	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	62R	85	Beschikbaar	7c	4	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	64B	99	Beschikbaar	7c	5	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	64C	98	Beschikbaar	7c	5	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	64J	110	Beschikbaar	20b	5	59,78	2	Balkon	4,99	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	64K	109	Beschikbaar	20b	5	59,78	2	Balkon	4,99	ZW	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07
Gouvernestraat	64R	103	Beschikbaar	7c	5	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 72,00	€ 1.300,07

Voorwaarden:

Inkomensvoorwaarden éénpersoonshuishouden € 59.504 - € 70.149

Inkomensvoorwaarden meerpersoonshuishouden € 68.858 - € 93.531

Een ouder met kind(eren) is een meerpersoonshuishouden.

LET OP! De motivatie van de kandidaat is onderdeel van de screening voor toewijzing.

Parkeren en OV

Voor alle woningen geldt dat er **geen parkeervergunning** wordt verstrekt door de gemeente Rotterdam.

Bij nieuwbouwprojecten geeft de gemeente geen parkeervergunningen meer uit. Binnen een paar minuten lopen zijn alle openbaar vervoer voorzieningen aanwezig. Tram, bus, metro en trein.

Odeon heeft afgesloten, zeer ruime, gemeenschappelijke fietsenbergingen.

Servicekosten zijn indicatief en worden als voorschot opgenomen en worden afgerekend op basis van de daadwerkelijke kosten.

Disclaimer: Deze informatie is met de meest grote zorgvuldigheid samengesteld. Aan eventuele onjuistheden kunnen geen rechten worden ontleend. Versie 04 juni 2026

