

Ben jij Odeon?

Meld je dan aan voor de social community



woonstad.
rotterdam

Een bijzonder stukje Rotterdam: het Nieuwe Odeon.

Jouw thuis waar je onderdeel bent van de social community.

In de Gouvernestraat bouwen we aan het Nieuwe Odeon. Het bijzondere aan dit woongebouw is de woonvorm: een *social community*. In een social community bedenken en bepalen toekomstige bewoners vooraf hoe ze het beste samen kunnen wonen.

Wonen in een social community

Het Nieuwe Odeon is voor bewoners die onderdeel willen zijn van de community en zich hiervoor inzetten. Je hebt je eigen woning, maar maakt ook deel uit van de social community. Zo woon je volledig zelfstandig, maar wel samen.

We werken samen met Vitibuck, een bureau dat nieuwe bewoners helpt bij het opbouwen van de social community. Ben jij deze bewoner?

Ben jij Odeon?

- ☐ Je bent een werkende starter (tot 35 jaar) of senior (55+)
- ☐ Je bent woonachtig in het Oude Westen
- ☐ Je wilt onderdeel zijn van een social community

Voor de middenhuur en vrije sector voldoe je aan de inkomenseis: bij een eenpersoonshuishouden is deze € 49.670–€ 66.125.

Bij een meerpersoonshuishouden is de inkomenseis € 57.143–€ 89.821 (peiljaar 2023).

Meld je aan

Heb je interesse in Wonen in het Nieuwe Odeon? Dan verloopt het proces net iets anders. Lees meer over hoe je je aanmeldt op www.woonstadrotterdam.nl/odeon.



Wonen in het Nieuwe Odeon

*Het Nieuwe Odeon wordt een woongebouw met een mix van 113 verschillende woningen. **Hiervan worden 54 sociaal verhuurd, 57 in de middenhuur en 2 woningen in de vrije sector.** Het bestaat uit studioappartementen en 2- en 3-kamerwoningen en zijn bedoeld voor werkende starters en senioren die in het Oude Westen wonen.*

Let op! Bewoners van Odeon hebben geen mogelijkheid om te parkeren in het gebouw. De gemeente verstrekt geen parkeervergunningen voor op straat.



Belangrijk

Je meldt je aan voor de social community. Als je bent uitgekozen, kom je in aanmerking voor een woning.