



Even bijpraten over de Van de Leckestraat, Marinus van der Stoepstraat en Gerdesiaweg.

Beste (buurt)bewoner,

In deze nieuwsbrief praten we je bij over de laatste ontwikkelingen rond de Van de Leckestraat, Marinus van der Stoepstraat en Gerdesiaweg. We vertellen wat er de afgelopen tijd is gebeurd en wat je de komende maanden kunt verwachten.

Alle tijdelijke bewoners zijn verhuisd

In de vorige nieuwsbrief vertelden we je dat we nog op zoek waren naar nieuwe woningen voor een aantal bewoners. Dat is gelukt. Inmiddels is iedereen bijna verhuisd. Eind juni vertrekken de laatste bewoners en dan zijn de woongebouwen helemaal leeg.

Opruimen van grofvuil

We willen de buurt netjes houden. Daarom hebben we bewoners van tevoren goed geïnformeerd over hoe zij hun grofvuil konden afvoeren. Samen met leegstandbeheerder Ad Hoc plaatsten we eind mei grote containers. Deze hebben we regelmatig vervangen. In totaal hebben we 10 grote containers met afval afgevoerd. Ook spraken we met de gemeente af wanneer zij grofvuil zouden ophalen. Toch lag er soms nog afval op straat. Dat hebben we zo snel mogelijk, samen met de gemeente Rotterdam, opgeruimd.



Wat gebeurt er de komende tijd?

• Lege gebouwen worden afgesloten

Nu bijna alle bewoners vertrokken zijn, sluiten we de gebouwen goed af. Aan de voorkant zetten we bouwhekken. Aan de achterkant worden de ramen en deuren van de begane grond en eerste verdieping dichtgemaakt. De algemene toegangsdeuren krijgen stevige stalen deuren. We begrijpen dat leegstaande gebouwen invloed hebben op de leefbaarheid in de buurt. Daarom doen we ons best om het veilig en netjes te houden.

• Onderzoek naar asbest

Voor we kunnen slopen, onderzoeken we eerst of er asbest in de woningen zit. We weten al dat er asbest in de gevelplaten zit. In juni en juli onderzoeken we of er nog meer asbest aanwezig is, waar het zit en welk soort het is. Als er asbest wordt gevonden, bepalen we hoe we dit veilig kunnen verwijderen. Asbest is gevaarlijk voor de gezondheid. Daarom volgen we altijd de regels voor veilig verwijderen. Zodra we meer weten, laten we je weten wat je hiervan merkt.

Waar kan ik terecht met vragen of meldingen?

Heb je een vraag of wil je iets melden? Neem dan contact op:

Verdachte situatie, maar geen spoed?

Bel dan de politie op 0900 – 88 44 (24/7 bereikbaar).

Wel spoed?

Bel 112.

Heb je een vraag aan Woonstad Rotterdam?

Bel ons op werkdagen tussen 08.30 en 15.00 via 010 – 440 88 00 of stuur een e-mail naar

lecke stoep@woonstadrotterdam.nl.

Planning

Hieronder zie je wat we de komende tijd gaan doen om de gebouwen klaar te maken voor de sloop:

Juni 2025

Woningen en gebouwen dichtzetten

Juni – juli 2025

Asbestonderzoek

Augustus – december 2025

Asbest verwijderen

September 2025 – maart 2026

Start sloop

Eerste helft 2026

Start nieuwbouw

Eind 2028

Oplevering van de nieuwe woningen

Let op: de planning kan veranderen

woonstad.
rotterdam