

Afwerkingsniveau.

1. Algemeen.

- Triple glas-beglazing
- Videofooninstallatie voor de bovenwoningen
- De woningen worden op sommige locaties voorzien van screens t.b.v. BENG-berekeningen

Privéberging begane grond

- Voetjesstraat huisnummers 45, 49, 53, 57, 61, 65, 69, 73, 77, 81, 85, 89, 93, 97 en 99
- Bas Jungeriusstraat huisnummers 21, 25, 29, 33, 37 en 39
- Polstrandstraat huisnummer 150
- Wandcontactdoos: ja, onder lichtschakelaar
- Verlichtingspunt: ja
- Armatuur: ja, op schakelaar

Balkon bovenwoningen

- Balustrade: hekwerk, staal
- Verlichtingspunt: ja
- Armatuur: ja, op achtergevel
- Terrastegels (beton 300×300 mm)

Tuin

- Tuinafscheiding tussen woningen: Vanaf de gevel een houten schuttingdeel (privacyscherm) van 1.80m breed. De rest van de erfafscheiding wordt gemarkeerd met paaltjes met draad.
- Tuinafscheiding naar achterpad: gaashek met begroeiing (onderhoud door Woonstad Rotterdam), hoogte 1 meter, voorzien van een houten poort
- Terras tegen achtergevel
- Staptegels naar de schuur (beton 400×600 mm)

2. Binnenzijde.

Afwerking

- Wanden: onafgewerkt, naden dichtgesmeerd
- Vloeren: onafgewerkt
- Plafonds: gespoten, wit, korrel

Keuken

- Blad: composiet steen, zwart
- Fronten: hoogglans wit
- Wandtegels: bovenblad, wit, 15×30 cm

- De keukenopstelling is zonder apparatuur, maar wel voorzien van de benodigde aansluitingen voor koelkast, vaatwasser, recirculatiekap, kookplaat en combi-oven.
- Steunwand t.b.v. het plaatsen van een kastje en het plaatsen van een vaatwasser

Toilet

- Hangend toilet met bril
- Fontein met kraantje
- Toiletrolhouder
- Betegeld tot 1,5 meter
- Wandtegels: wit, 15×30 cm
- Vloertegelwerk: antraciet

Badkamer

- Lichtpunt boven spiegel
- Planchet
- Spatscherm douche
 - Blok A, woningtype B1 en B2 hebben geen douchescherm
 - Blok B, woningtype F hebben een smal douchescherm (500mm)
- Thermostatische douchemengkraan
- Handdoekradiator
- Betegeld tot aan plafond
- Wandtegels: wit, 15×30 cm
- Vloertegelwerk: antraciet 30×30 cm (buiten de douchehoek), licht antislip (15x15cm) in douchehoek

Installaties

- Soort verwarming/warmwater: stadsverwarming
- Mechanische ventilatie: wtw-systeem (balansventilatie met warmteterugwinning)
- Zonnepanelen: 800Wp

3. Overig

- Rookmelders aanwezig, één stuk per verdieping
- Wasmachine-aansluiting/afvoer: ja
- Condensdrogeraansluiting/afvoer: ja
- Collectieve fietsenbergingen voor de bovenwoningen:
 - Bas Jungeriusstraat huisnummers 23, 27, 31, 35
 - Voetjesstraat huisnummers 43, 47, 51, 55, 59, 63, 67, 71, 75, 79, 83, 87, 91, 95
- Toegang tot de gezamenlijke binnentuin

Sloten:

- Politie Keurmerk Veilig Wonen: ja
- Gelijksluitende sleutels